

תעודת סל (סדרה ט'ז)

תעודות סל שתשואתן מושפעת משינויים במדד אגרות החוב הממשלתיות הצמודות לתקופת פידיון שבין 5 ל-7 שנים

כללי	
החברה המנפיקה:	מבט מדדים בע"מ (www.ib-online.co.il)
מספר נייר ערך ושם התעודה:	מספר נייר ערך בבורסה: 1101377 שם התעודה בבורסה: מבטמדד טז גלל57 שם מקוצר בבורסה: מבגל.ס 16
סוג התעודה:	תעודת סל, על פי סיווגה בבורסה לניירות ערך.
מועדי הנפקה:	מועד פרסום התשקיף: תשקיף הנפקה מיום 25 בינואר 2007 ("תשקיף ההנפקה"). סך הערך הנקוב שנרשם למסחר: 250,000,000. הרחבת סדרה: הסדרה לא הורחבה.
תמצית תנאי התעודה	
תמצית תנאי נייר הערך:	תעודת סל הניתנת להמרה בעין לסל אגרות החוב הכלולות במדד הגלילים 5-7 שנים, בהתאם למשקלן במדד הגלילים 5-7 שנים ביום המסחר שיקדם ליום ההמרה בניכוי עמלת המרה ("A") ובניכוי עמלת ניהול ("C _i ").
נוסחת ההמרה:	$\text{מדד גלילים 5-7 שנים הקובע} \times \frac{(1-A) \times \left[1 - \sum_{i=1}^n \frac{C_i}{365} \right]}{100}$ <p>הנוסחה המפורטת לעיל משקפת שווי כספי של תעודה. מספר אגרות החוב הכלולות בסל אגרות החוב של מדד גלילים 5-7 שנים הקובע נגזר, בהתאם לשווי התעודה כאמור, מחלקה היחסי של אגרת החוב על פי משקולות הבסיס ביום ההמרה ובהתחשב בשער הנעילה של כל אגרת חוב ביום המסחר שקדם ליום ההמרה. לפרטים אודות נוסחת ההמרה ראו סעיף 3.12.14 לתשקיף ההנפקה.</p>
מדד לייחוס:	מדד אגרות החוב הממשלתיות הצמודות לתקופת פידיון שבין 5 ל-7 שנים (לפרטים נוספים אודות המדד ראו בתמצית להלן ובנספח ב' לפרק א' של דו"ח זה להלן). מדד אג"ח ממשלתי צמודות מדד כולל את כל איגרות החוב הממשלתיות הצמודות למדד המחירים לצרכן הנסחרות בבורסה לפי תקופה לפידיון 5-7 שנים. המדד הינו מדד השקעה. לפרטים נוספים אודות המדד ראו בתמצית להלן ובנספח ב' לפרק א' של דו"ח זה להלן.
פרטים נוספים אודות המדד לייחוס:	עורך ומחשב המדד: הבורסה לניירות ערך בתל אביב בע"מ (אתר אינטרנט: www.tase.co.il). פרסום שערי המדד: בבורסה לניירות ערך בתל אביב בע"מ (אתר אינטרנט: http://www.tase.co.il/TASE/MarketData/Indices/Bond/Government/IndexMainDataBonds.htm?addTab=5&IndexID=658). תדירות חישוב המדד: מדד אינו רציף. המדד מעדכן ומתפרסם בסוף כל יום מסחר. נכסי הבסיס הכלולים במדד לייחוס נסחרים בבורסה לניירות ערך בתל אביב בע"מ.
מועד פירעון על ידי החברה:	20 בינואר 2027 (אך למחזיק בתעודה הזכות לבצע המרה בכל יום מסחר, למעט במועדים מסוימים, ראו סעיף "זכות המרה למחזיק" להלן בכפוף להגבלה על זכות ההמרה בטבלה זו להלן. כן, לחברה הזכות לבצע המרה של התעודה, ראו סעיף "המרה ביוזמת החברה" בטבלה זו להלן).
הצמדה:	התעודה אינה צמודה, על פי סיווגה בבורסה לניירות ערך.
תקבולים נוספים:	החל מיום 1 בינואר 2009 מלוא תקבולי הדיבידנד מושקעים חזרה במדד, זאת לעומת המצב טרם השינוי בו מסכום הדיבידנד מנוכה שיעור המס, והיתרה מושקעת חזרה במדד. לפרטים אודות חלוקת התקבולים בתעודה עובר למועד השינוי, ראו תשקיף ההנפקה.
עמלות ניהול:	עמלת ניהול מוצהרת: נכון למועד דו"ח זה, 0.4% במונחים שנתיים. החברה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להעלות את עמלת הניהול עד לשיעור מקסימאלי של 1.5% בהודעה מוקדמת של לפחות 7 ימי מסחר. הודעה כאמור תפורסם על ידי החברה בדיווח מיידי. יובהר, כי העלאת עמלת הניהול, אם וככל שתהיה, לא תחול רטרואקטיבית.
עלות אפקטיבית:	עלות אפקטיבית - 0.4%. אופן החישוב הינו כדלקמן: 1. דמי ניהול מוצהרים - 0.4% 2. עלות נוספת - 0%
המרה	
עמלת המרה:	עמלת המרה: נכון למועד דו"ח זה, 0.05%. החברה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להעלות את שיעור עמלת המרה לשיעור שתמצא לנכון ובלבד שלא יעלה על 0.5%, וזאת בהודעה מוקדמת של לפחות 7 ימי מסחר. הודעה כאמור תפורסם על ידי החברה בדיווח מיידי.
זכות המרה למחזיק:	המחזיק יהיה רשאי בכל יום מסחר, למעט במועדים המפורטים בסעיף 3.12.10 לתשקיף ההנפקה, להגיש לחברה הודעת המרה בגין התעודות. ההמרה תבוצע בהתאם לנוסחת ההמרה. חישוב המדד לייחוס בהמרה יבוצע לפי ערכו של מדד הייחוס בשלב סוף יום המסחר ביום ההמרה. לפרטים נוספים ראו סעיף 3.12.14 לתשקיף ההנפקה. ערך נכס הבסיס לביצוע ההמרה: ההמרה לפי האמור לעיל, כאשר (1) אם המחזיק מסר את הודעת

	<p>ההמרה עד השעה 15:00 בצהריים ביום מסחר (כהגדרתו בסעיף 2.1 לתשקיף ההנפקה) - היום הקובע להמרה יהיה יום המסחר הראשון שלאחר היום בו מסר המחזיק את הודעת ההמרה לחברה; (2) אם מסר את ההודעה לאחר השעה 15:00 בצהריים ביום מסחר, יראו את הודעת ההמרה כאילו התקבלה ביום המסחר הראשון שלאחר יום המסחר בו התקבלה הודעת ההמרה בידי החברה.</p> <p>שיטת ההמרה: המרה בעין לסל אגרות החוב הכלולות במדד.</p>
<p>הגבלות על זכות ההמרה:</p>	<p>זכות ההמרה של המחזיק כפופה לכמות מינימאלית להמרה של 50,000 תעודות, אשר תגיע לחברה מכל המחזיקים באותו יום מסחר, המייצגות, ליום 31.01.10, תעודות בשווי כספי של כ-122,505 ש"ח. יצוין כי שוויה של הכמות המינימאלית להמרה כאמור לעיל, לא יעלה, בכל עת, על סך של 500 אלפי ₪.</p>
<p>המרה ביוזמת החברה:</p>	<p>לחברה זכות לבצע המרה כפויה של כל התעודות שבמחזור בכל עת מכל סיבה שהיא. התעודות יומרו על ידי החברה בהמרה כפויה, בין היתר, במקרה של מחיקה מהמסחר. בכל מקרה של המרה כפויה ביוזמת החברה, לא תנכה החברה מסכום ההמרה עמלות המרה כלשהן, למעט עמלת ניהול שתנוכה גם במקרה של המרה כפויה.</p>
הון עצמי והתחייבויות	
<p>הון עצמי של החברה:</p>	<p>ההון העצמי של החברה נכון ליום 31.12.2009 עומד על 36,141 אלפי ש"ח. בהתאם לתקנון הבורסה לניירות ערך בתל אביב בע"מ וההנחיות מכוחו, ההון העצמי המזערי הנדרש מהחברה לצורך עמידה בכללי הבורסה הינו 30 מליון ש"ח, דהיינו חלופה א' לכללי השימור והמחיקה מרישום. לפיכך, הסכום שהחברה מחויבת שלא לחלק הינו 30 מליון ש"ח.</p>
מדינות השקעה ונכסים מגבים	
<p>מדינות השקעה:</p>	<p>החברה תעשה שימוש בתמורת ההנפקה לצורך רכישה ומכירה של ניירות ערך ו/או מכשירים פיננסיים על כל או חלק ממרכיבי המדד לייחוס וכן על כל או חלק מניירות הערך הצפויים להיווסף למדד לייחוס ו/או תפקיד בפקדונות שקליים ו/או מק"מים, והכל באופן שיאפשר לחברה, ככל שניתן, החזקה בנכסים בשווי תמורת ההמרה למחזיקי התעודות שבמחזור בכל עת. מדיניות החברה הינה להחזיק בנכסים מגבים בהרכב ובמשקולות השואפים לכך שבסיום כל יום מסחר הסכום בו תהיה החברה חשופה לשינויים בשער המדד לייחוס יהיה קרוב ככל האפשר לאפס (0), וזאת בכפוף לשיקולים עסקיים, מגבלות טכניות ולמדיניות סכום החשיפה המרבי המפורטת להלן.</p> <p>החברה שומרת לעצמה את הזכות להיות חשופה לשינויים במדד לייחוס בתום יום המסחר עד לסכום חשיפה של 30 מיליון ש"ח - ביחס לתעודות של (סדרה טז'), ועד לסכום חשיפה של 100 מיליון ש"ח - ביחס לכלל התעודות שבמחזור העוקבות אחר מדד/ אגרות חוב בלבד. לפרטים בדבר חשיפת החברה ביחס לתעודות העוקבות אחר מדדים שאינם מדי אגרות חוב בלבד, ראו תמצית של כל תעודה לעיל ולהלן.</p> <p>החברה תפרסם דיווח מיידי בכל מקרה של חריגה מסכומי החשיפה המפורטים לעיל אשר לא כוסתה במהלך יום המסחר/יום המסחר בחו"ל, לפי העניין, הראשון שלאחר קרות החריגה.</p> <p>למדיניות ההשקעה וניהול הסיכונים של החברה, ראו דו"ח דירקטוריון החברה בחלק ב' להלן. למיטב ידיעת החברה, נכון למועד הדו"ח לא ידוע על סטייה ממדיניות ההשקעה.</p>
<p>נכסים מגבים:</p>	<p><u>סוג הנכסים בהם החברה רשאית להשקיע:</u> החברה תעשה שימוש בתמורת ההנפקה לצורך רכישה ומכירה של ניירות ערך ו/או מכשירים פיננסיים על כל או חלק ממרכיבי המדד לייחוס ו/או על כל או חלק מניירות הערך הצפויים להיווסף למדד לייחוס ו/או הפקדה.</p> <p><u>סוג הנכסים המגבים בהם החברה משקיעה:</u> החברה פועלת, נכון למועד דו"ח זה, באמצעות הנכסים המגבים הבאים: נכסי הבסיס ותעודות סל. יודגש, כי החברה רשאית בכל עת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לשנות את אופן ביצוע פעולות הכיסוי, סוגי הנכסים המגבים שיוחזקו והרכבם.</p>
<p>תיאור סיכוני האשראי להם חשופה החברה כתוצאה מהחזקתה בנכסים מגבים:</p>	<p>החברה פועלת באמצעות חבר הבורסה כלל בטוחה בביצוע השאלות ובהפקדת מזומנים בחשבונות נאמנות לקוחות בחבר הבורסה, שמופקדים עבור החברה בבנקים בישראל. למיטב ידיעת החברה, נכון למועד הדו"ח לא קיימים סיכוני אשראי בנכסים המגבים אשר שיעורם עולה על 5%.</p>
השאלות	
<p>השאלות:</p>	<p>החברה שומרת לעצמה את הזכות לקבוע את שיעור היקף השאלות המרבי ולשנותו בהתאם לצרכיה. השאלת ניירות ערך תיעשה לחבר בורסה בלבד. נכון למועד דו"ח זה נקבע שיעור היקף השאלות המרבי על שיעור של 100%. כאמור לעיל, היקף השאלות המרבי עשוי להשתנות בהתאם להחלטת החברה. החברה תפרסם דיווח מיידי אודות שינוי כאמור (ראו סעיף 3.17.10 לתשקיף). היקף השאלות: נכון לתאריך 31.12.2009 עמד היקף השאלות על 0% מסך הנכסים המגבים. הכנסות מפעילות השאלות: 166 אלפי ש"ח. נכון למועד דו"ח זה, לחברה לא ידוע על שואל יחיד מהותי בתעודה, דהיינו חבר בורסה שהיקף השאלות של החברה אליו ביחס לתעודות הינו 5% או יותר מסך שווי הנכסים בסדרה. נכון למועד דו"ח זה, לחברה לא ידוע על סטייה ממדיניות השאלות.</p>
נזילות ועשיית שוק	
<p>נזילות / עשיית שוק:</p>	<p>במסגרת תשקיף ההנפקה, החברה לא מינתה ולא התחייבה למנות עושה שוק לתעודות. על אף האמור, ביום 16 באפריל 2009, החלה כלל נגזרים לפעול כעושה שוק בתעודות (להלן בסעיף זה: "התעודות") בהתאם להוראות הדין בכלל והוראות תקנון הבורסה בפרט, וזאת לאחר שקיבלה את אישור הבורסה.</p> <p>בתוך כך התחייבה כלל נגזרים, בתפקידה כעושה שוק כאמור, כדלקמן:</p> <p>כמות מזערית</p> <p>בכל עת במהלך המסחר בבורסה, יימצאו בספר הפקודות, פקודות קניה ומכירה בתעודות בכמות שלא</p>

תפחת מכמות התעודות השווה לפעמיים הגודל המזערי של פקודה באותן תעודות..

מרווח המחיר המירבי

בכל זוג פקודות עשיית שוק נגדיות בתעודות שמצויות בספר הפקודות, המחיר הנקוב בפקודות המכירה לא יעלה על המחיר הנקוב בפקודות הקניה ביותר מ 3%, כאשר המחיר בפקודות המכירה כאמור יעוגל כלפי מעלה למדרגת המחיר להגשת פקודות הקרובה ביותר.

על אף האמור לעיל, אי עמידה בדרישות תקנון הבורסה ביחס למשך הזמן המירבי ושלבי המסחר בהם חייב עושה השוק להגיש פקודות עשיית שוק במשך זמן שלא יעלה על 100 דקות במצטבר במהלך שלב המסחר הרציף בנייר הערך, בכל אחד מימי המסחר, לא תחשב כאי הגשת פקודות עשיית שוק כנדרש בשלב המסחר הרציף.

נכון למועד דו"ח זה, לחברה לא ידוע על מקרים מהותיים בהם הייתה מנועה כלל נגזרים מלתת ציטוטי קנייה ומכירה.

לפרטים נוספים אודות הנחיות דירקטוריון הבורסה בנושא עשיית שוק, ראה:

http://hebrew.tase.co.il/NR/rdonlyres/0EF71105-5BE8-4E09-A320-CDDE8C692DDA/0/NR_Trading_6_105995.pdf

מיסוי

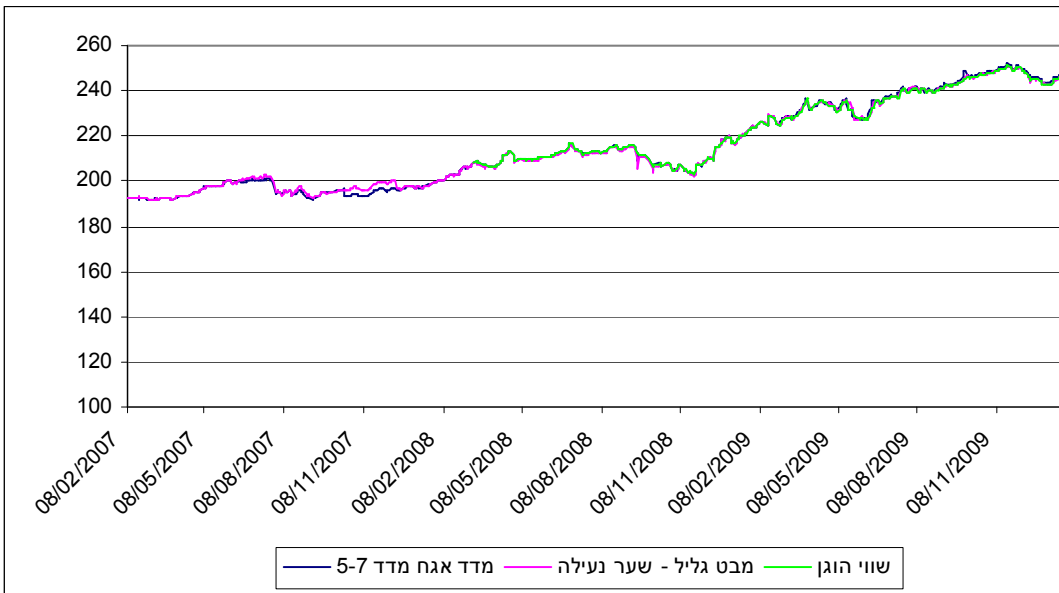
מיסוי:

יחיד (שלא חלים לגביו אחר החריגים הקבועים בחוק) יהיה חייב במס של 20% על רווח ההון הריאלי (בסיס ההצמדה יהיה מדד המחירים לצרכן) ובמס של 20% על ריבית כמפורט בתמצית לעיל שישולמו על פי תנאי התעודה. לחבר בני אדם תושב ישראל ינוכה שיעור מס במקור בהתאם לשיעור מס חברות החל עליו במועד התשלום. ראו סעיף 3.15 לתשקיף ההנפקה ודו"ח מידי מיום 29 ביולי 2007.

גרפים וניתוחי רגישות

גרפים וניתוחי רגישות:

להלן נתוני השוואה היסטוריים בין **שווי התעודה בבורסה** (על פי שער הנעילה של התעודה בבורסה) לבין **שווי הוגן** כפי שמדווח בהמשך להנחיית גילוי נתונים להערכת שווי תעודות סל ומוצרי מדדים לבין **המדד לייחוס**. ציר X מייצג תאריכים, ציר Y מייצג מחירים באגורות. הנתונים נלקחו מתוך מערכת מידע גרפיט, מערכת מידע בלומברג ואתר בורסת תל אביב:



תקופה: מ- 08/02/07 עד 31/1/2010
 הפער בין שווי הוגן לבין המדד לייחוס משקף את ההטבה שנצברה ואת דמי הניהול.
 סטיית תקן יומית של תשואת נכס הבסיס:

בחודש האחרון*:	בשנה האחרונה**:	בשלוש השנים האחרונות***:
2.47	5.62	5.25

31/1/07-31/1/10*** 31/1/09-31/1/10 ** 31/12/09-31/1/10*

נכסים לא סחירים

שערוך נכסים:

מנגנון שערוך הנכסים המגבים: לפירוט בדבר שערוך הנכסים המגבים, ראו סעיף 3.17.4 לתשקיף.
 נכון למועד דו"ח זה אין החזקה בנכסים לא סחירים.

דירוג

דירוג:

דירוג החברה: החברה אינה מדורגת.

דירוג התעודה : התעודה אינה מדורגת.												
נאמן												
הנאמן:			זיו האפט חברה לנאמנויות בע"מ, מרח' מנחם בגין 48-46, תל אביב. טל': 03-6386894, פקס': 03-6374344. כתובת דוא"ל: ramis@bdo.co.il									
שונות												
להלן פרטים בדבר היקף החזקות בתעודות שבמחזור מסדרה זו ושוויין נכון למועדים המצויים להלן:			נתונים כלליים									
31/10/2009	30/11/2009	31/12/2009		סך הערך נקוב של התעודות								
250,000,000	250,000,000	250,000,000		סך הערך הנקוב של התעודות הרדומות								
201,796,680	199,976,528	199,991,791		סך הערך הנקוב של התעודות שאינן רדומות								
48,203,320	50,023,472	50,008,209		הערכת שווי התעודה								
2.48	2.50	2.43		מחיר התעודה בבורסה								
2.48	2.50	2.43		שווי כספי בש"ח של כלל התעודות, שאינן תעודות רדומות, בהתאם למחירן בבורסה								
119,409,264	124,958,633	121,669,972		שווי כספי בש"ח של כלל התעודות, שאינן תעודות רדומות, בהתאם להערכת השווי של התעודה								
119,645,461	125,038,671	121,294,911		צבירה נטו בערך נקוב								
3,199,753	1,820,152	-15,263		צבירה נטו לתעודה בש"ח								
7,942,107	4,549,652	-37,020		מחזור ממוצע יומי בחודש לתעודה בש"ח לפי הערכת שווי תעודה*								
668,251	542,416	672,989		מחזור ממוצע יומי בחודש לתעודה בש"ח לפי מחיר התעודה בבורסה								
668,100	542,300	672,700										
*מחזור יומי לפי הערכת שווי התעודה מחושב כמכפלה בין מחזור בע"נ לפי נתוני אתר הבורסה לבין שווי הוגן המדווח של החברה התעודה שהתבסס על נתוני סגירה. חישוב ממוצע ממוצע לפי ממוצע פשוט.												
החברה התחייבה כי בסוף כל יום מסחר שווי הנכסים המשועבדים לטובת הנאמן עבור מחזיקי התעודות לא יפחת משווי ההתחייבויות החברה למחזיקי התעודות שבמחזור (קרי: שווי הנכסים המשועבדים לא יפחת מ-100% משווי ההתחייבויות כאמור).			יחס נכסים להתחייבויות:									
שווי שוק החזקות ציבור: 115,894,437 ש"ח נכון לתאריך 31.01.10.				שווי סדרה:								
<table border="1"> <thead> <tr> <th>מועד כניסה לתוקף</th> <th>מועד פרסום השינוי</th> <th>נתונים לפי השינוי</th> <th>מהות השינוי</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>17/02/2009</td> <td>04/02/2009</td> <td>שיעור הפחתה עמד על 0.4% ושיעור דמי ניהול עמד על 0%</td> <td>הורדת שיעור הפחתה ל- 0% והעלאת דמי ניהול ל- 0.4%</td> </tr> </tbody> </table>				מועד כניסה לתוקף	מועד פרסום השינוי	נתונים לפי השינוי	מהות השינוי	17/02/2009	04/02/2009	שיעור הפחתה עמד על 0.4% ושיעור דמי ניהול עמד על 0%	הורדת שיעור הפחתה ל- 0% והעלאת דמי ניהול ל- 0.4%	שינויים שחלו בתנאי התעודה:
מועד כניסה לתוקף	מועד פרסום השינוי	נתונים לפי השינוי	מהות השינוי									
17/02/2009	04/02/2009	שיעור הפחתה עמד על 0.4% ושיעור דמי ניהול עמד על 0%	הורדת שיעור הפחתה ל- 0% והעלאת דמי ניהול ל- 0.4%									
הדיווחים המיידים של החברה מפורסמים באתר המגנא של רשות ניירות ערך, בכתובת: http://www.magna.isa.gov.il/				דיווחים:								
דיווחי החברה בדבר השווי הוגן של התעודות שהונפקו על ידה מפורסמים מידי יום באתר המגנא.												